

Vous êtes dans : Accueil » Actualités » Technologie LegaLife : Digitalisation du processus de vente en VEFA

20 avril 2018 0 commentaire(s)

TECHNOLOGIE

Technologie LegaLife : Digitalisation du processus de vente en VEFA



Crédit photo : www.constructa.fr

A-A+ Imprimer Flux RSS

Constructa Promotion a signé un partenariat avec LegaLife pour la digitalisation du processus de vente de ses programmes en VEFA (vente en l'état futur d'achèvement). Une solution « zéro papier », du contrat de réservation à l'acte de vente.

La digitalisation complète du processus de vente des programmes immobiliers

De la rédaction du Contrat de réservation à la signature de l'Acte de Vente, les clients de Constructa pourront suivre l'ensemble des formalités d'acquisition de leur appartement en ligne avec une sécurité et une ergonomie maximale.

Constructa a choisi de lancer ce service sur un premier programme, le Brickline 52 situé à Nanterre, dont la commercialisation a débuté en mars 2018. La solution développée par LegaLife est un service innovant qui simplifie et digitalise entièrement le processus de vente en VEFA. Elle permet ainsi d'accélérer le délai de traitement des dossiers entre la réservation en bureau de vente et la signature de l'acte de vente chez le notaire, tout en offrant aux acquéreurs une expérience d'achat 100% digitalisée.

Rédaction et signature du contrat de réservation entièrement digitalisées

Grace à la technologie de LegaLife, Constructa passe l'ensemble de son processus de vente au zéro papier. Les commerciaux et acquéreurs n'ont plus à passer un temps considérable à compléter à la main les trois exemplaires de contrat de réservation à parapher et signer. Ils ont maintenant simplement à répondre à quelques questions et un contrat de réservation sur-mesure se crée automatiquement et instantanément.

La signature du contrat de réservation et de ses annexes ainsi que la notification SRU se font de manière électronique en quelques clics, grâce à l'intégration de DocuSign, leader mondial de la signature électronique, et d'AR24, solution de recommandé électronique utilisée quotidiennement par plus de 6000 notaires et Clercs de notaires.

« La solution de LegaLife facilite le travail des notaires en leur permettant d'échanger de façon simple avec le promoteur et le client. Le suivi des dossiers est plus rapide et rigoureux et nous pouvons nous concentrer sur des tâches à plus forte valeur ajoutée », explique Benjamin Noblinski, notaire associé en charge de la promotion immobilière au sein de

Thèmes

- Aides au logement (258)
- Construction - Travaux (345)
- Développement durable (102)
- Energie (306)
- Immobilier (1216)
- International (37)
- Manifestation (103)
- Patrimoine (49)
- Salariés (38)
- Sécurité - Assurance (135)
- Urbanisme (40)
- Consommation (154)
- Copropriété - Syndic (351)
- Diagnostics (166)
- Divers (34)
- Fiscalité (185)
- Insolite (16)
- Livre (49)
- Nomination (20)
- Prêts - Financement (330)
- Santé (104)
- Technologie (283)
- Voisinage (22)

ADHERER CLUB MI

Je suis particulier Je suis professionnel

5 bonnes raisons d'adhérer au Club MI

- 1 Accès illimité à des contenus exclusifs
- 2 Veille documentaire à partir d'un espace privé
- 3 Invitation prioritaire aux événements
- 4 Offres spéciales, remises...
- 5 Abonnement à la lettre d'information

Devenez membre du Club MI

16,99€ par an

Paiement sécurisé par carte bancaire, chèque ou virement

Adhérer

INTERROGER NOS EXPERTS

Vous avez une question, un problème précis et particulier à soumettre à nos experts.

Réponse rapide 100% personnalisée

Nous poser une question

EVENEMENTS

Tous les événements

TÉLÉCHARGEMENTS

- Les plus récents Les plus téléchargés
1. « L'art de l'ascenseur » #4 Octobre 2017
 2. Guide des emprunts collectifs pour financer vos travaux de rénovation en copropriété
 3. Guide GrDF : « Chauffage et eau chaude en copropriété »

AVANTAGES CLUB MI

NOUS JOINDRE

Vous rencontrez des difficultés à utiliser nos services, vous souhaitez contacter notre assistance en ligne ?



Appelez-nous au : 09 72 42 89 57 (Coût d'un appel local) > du lundi au vendredi de 9 h à 18 h

NEWSLETTER

Abonnez-vous gratuitement à la newsletter mon-immeuble

Entrez votre email OK

NOS PARTENAIRES



DONNEZ VOTRE AVIS

Pensez-vous que les prix des biens immobiliers vont augmenter dans les 6 mois ?

Oui

Non

Vont rester stables

Voter

Tous les sondages

VIDEOS

La domotique au service des économies d'énergie from Association Promotelec on Vimeo.

La domotique au service des économies d'énergie Comment piloter ses

Améliorer l'expérience client et l'impact environnemental

Une fois le lot réservé, l'acquéreur a accès à un compte personnel lui permettant d'être en contact avec le promoteur jusqu'à la livraison de son appartement. Ce compte client lui permettra, entre autres, de suivre l'évolution du traitement de son dossier chez le promoteur puis chez le notaire, d'accéder à une messagerie pour échanger avec chacun d'entre eux, de suivre l'évolution des travaux grâce à un suivi de chantier sur lequel le promoteur peut mettre à disposition des acquéreurs des photos, vidéos, newsletter, etc. Enfin, ce compte client lui permettra aussi de suivre l'ensemble de ses appels de fonds afin d'avoir une vision complète des échéances.

Pour **Josué JANNIN, Directeur Régional Ile-de-France Constructa Promotion**, « la digitalisation du processus de vente présente deux avantages notables : il améliore l'expérience client en fluidifiant l'ensemble des échanges avec le promoteur et le notaire, et il réduit en même temps l'impact environnemental de nos programmes en offrant une solution zéro papier. »

« La confiance que témoigne Constructa envers la technologie LegalLife confirme l'attrait des promoteurs immobiliers pour la digitalisation du processus de vente. Depuis son lancement en octobre 2017, la technologie LegalLife a séduit plus d'une quinzaine de promoteurs et elle est en passe de devenir un standard de marché », déclarent **François Marill et Thomas Rivoire, co-fondateurs de LegalLife**.

Sources : www.legalife.fr et www.constructa.fr

4. Économies d'énergie : L'individualisation des frais de chauffage

5. Guide pratique pour la mise en place de l'individualisation des frais de chauffage

► [Tous les documents](#)

Comment piloter ses équipements électriques pour réaliser des économies d'énergie ? Promotelec

► [Toutes les vidéos](#)

YOUTUBE



Mon-immeuble.com

► [YouTube](#)

ARTICLES

Les plus lus

Les plus commentés

1. Bâtiment connecté : Quels impacts pour la filière ?
2. La ville du futur... Comment l'imaginer ?
3. La gestion du courrier par les syndic : papier, électronique, solutions externalisées ?
4. Logement : 2800 plaintes dont 82% dans le locatif
5. Prestations des syndic : 84% des copropriétaires sont satisfaits

► [Tous les articles](#)

PETITES ANNONCES

RADIO IMMO



15:42:50

Plus d'info

I.D.

[L'hebdo copro - Mon-immeuble.com](#)